



PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ
AÑO DE LA INTEGRACIÓN NACIONAL Y EL RECONOCIMIENTO DE NUESTRA DIVERSIDAD

ADENDA DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE INVERSIÓN CELEBRADO CON GTS REPARTICIÓN S.A.C.

Conste por el presente documento la Adenda de Modificación del Contrato de Inversión de fecha 07 de marzo de 2012, que celebran de una parte el **Ministerio de Energía y Minas**, representado por el Director General de Electricidad señor Roberto Carlos Tamayo Pereyra, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 09703123, facultado por la Resolución Ministerial N° 298-2012-MEM/DM; y, por la Agencia de Promoción de la Inversión Privada -**PROINVERSIÓN**, representada su Director Ejecutivo, señor Milton Martín von Hesse La Serna, identificado con Documento Nacional de Identidad N° 10792851, designado por Resolución Suprema N° 009-2012-EF, publicada el 09 de febrero de 2012, con domicilio en Av. Enrique Canaval Moreyra N° 150, Piso 9, San Isidro, Lima, Perú, ambos en representación del Estado Peruano y a quienes en adelante se les denominará el **ESTADO**; y de la otra parte la empresa Concesionaria **GTS REPARTICIÓN S.A.C.**, identificada con R.U.C. N° 20535653527, inscrita en la Partida N° 12450258 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos -SUNARP, con domicilio en Av. Víctor Andrés Belaúnde N° 147, Vía Principal 155, Edificio Real Tres, Piso 12, San Isidro, Lima, Perú, representada por su Apoderada señorita Patricia Nakahodo Higa, de nacionalidad peruana, identificada con Documento Nacional de Identidad N° 07761892, según poder inscrito en la Partida N° 12450258 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos, a quien en adelante se le denominará el **INVERSIONISTA**, de acuerdo al Contrato de Concesión para el Suministro de Energía Renovable al Sistema Eléctrico Interconectado Nacional, suscrito con el Estado de la República del Perú, a través del Ministerio de Energía y Minas y el **INVERSIONISTA**, con fecha 31 de marzo de 2010, en adelante denominado **CONTRATO DE CONCESIÓN**, en los términos y condiciones siguientes:

1. ANTECEDENTES

- 1.1 Con fecha 07 de marzo de 2012, el **ESTADO** y el **INVERSIONISTA** suscribieron un Contrato de Inversión, en lo sucesivo denominado **CONTRATO**, al amparo de lo dispuesto por el Decreto Legislativo N° 973 y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 084-2007-EF; para efectos de acogerse al Régimen de Recuperación Anticipada del Impuesto General a las Ventas, en relación con las inversiones que realizará para el desarrollo del Proyecto denominado "Repartición Solar 20 T", en adelante referido como el **PROYECTO**.
- 1.2 En la Cláusula Segunda del **CONTRATO**, el **INVERSIONISTA**, se comprometió a ejecutar inversiones, por un monto de US\$ 57 344 454,00 (Cincuenta y Siete Millones Trescientos Cuarenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Cincuenta y Cuatro y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), en un plazo de tres (03) meses y veintidós (22) días, contado a partir de la fecha de suscripción del **CONTRATO**, de conformidad con lo establecido en el Numeral 7.3 del Artículo 7 del Decreto Legislativo N° 973.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ
AÑO DE LA INTEGRACIÓN NACIONAL Y EL RECONOCIMIENTO DE NUESTRA DIVERSIDAD

1.3 Mediante escrito de fecha 12 de abril de 2012, el **INVERSIONISTA** ha presentado ante **PROINVERSIÓN**, una solicitud de suscripción de Adenda de Modificación del **CONTRATO**, a efectos de modificar el cronograma de inversiones, que como Anexo I forma parte integrante del **CONTRATO**, por el incremento del monto de la inversión comprometida de US\$ 57 344 454,00 (Cincuenta y Siete Millones Trescientos Cuarenta y Cuatro Mil Cuatrocientos Cincuenta y Cuatro y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) a la suma de US\$ 71 943 923,00 (Setenta y Un Millones Novecientos Cuarenta y Tres Mil Novecientos Veintitrés y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América) y la ampliación del plazo para realizar la inversión de tres (03) meses y veintidós (22) días a siete (07) meses y veintitrés (23) días.



1.4 Con fecha 16 de abril de 2012, mediante Oficio N° 328-2012-DSI/PROINVERSION, **PROINVERSIÓN** remitió al Ministerio de Energía y Minas, la solicitud presentada por el **INVERSIONISTA**, para su opinión sobre la modificación del cronograma de inversiones; de conformidad con lo establecido en el numeral 4.4 del Artículo 4 del Decreto Supremo 084-2007-EF, modificado por el Decreto Supremo 096-2011-EF.



1.5 Mediante Oficio N° 699-2012/MEM.DGE, de fecha 08 de junio de 2012, el Ministerio de Energía y Minas manifestó que el nuevo plazo de ejecución del monto de inversión presentado por el **INVERSIONISTA** concuerdan con los que se consignan en la modificación del **CONTRATO DE CONCESIÓN**.

1.6 Con fecha 12 de junio de 2012, mediante Informe N° 96-2012/DSI, la Dirección de Servicios al Inversionista considera procedente la suscripción de la Adenda de Modificación del **CONTRATO** a celebrarse con el **INVERSIONISTA**.



2. **OBJETO DE LA PRESENTE ADENDA**

2.1 La presente Adenda tiene por objeto ajustar el plazo y el monto de compromiso de inversión en el **CONTRATO**, así como reemplazar el Anexo I a fin de incorporar el nuevo cronograma de inversiones.

2.2 En ese sentido, el **ESTADO** y el **INVERSIONISTA** acuerdan modificar el primer párrafo de la Cláusula Segunda del **CONTRATO**, la misma que tendrá el siguiente tenor:



“**CLÁUSULA SEGUNDA.**- En concordancia con lo dispuesto por el Decreto Legislativo N° 973, el **INVERSIONISTA** se compromete a ejecutar inversiones, correspondientes al **PROYECTO**, por un monto total de US\$ 71 943 923,00 (Setenta y Un Millones Novecientos Cuarenta y Tres Mil Novecientos Veintitrés y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), en un plazo total de siete (07) meses y veintitrés (23) días, contado a partir del 07 de marzo de 2012, fecha de suscripción del Contrato de Inversión, de conformidad con lo establecido en el Numeral 7.3 del Artículo 7 del Decreto Legislativo N° 973”.





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ
AÑO DE LA INTEGRACIÓN NACIONAL Y EL RECONOCIMIENTO DE NUESTRA DIVERSIDAD

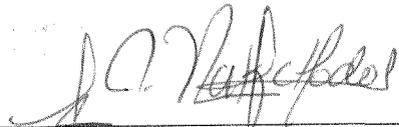
2.3 Asimismo, el **ESTADO** y el **INVERSIONISTA** acuerdan reemplazar el Anexo I del **CONTRATO** por el Anexo I adjunto a la presente Adenda.

3. DISPOSICIÓN FINAL

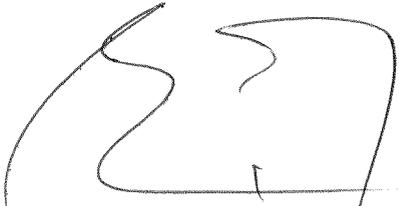
Queda claramente establecido que la presente Adenda de Modificación que celebran el **ESTADO** y el **INVERSIONISTA**, no varía en modo alguno el resto de derechos y obligaciones establecidos en el **CONTRATO**.

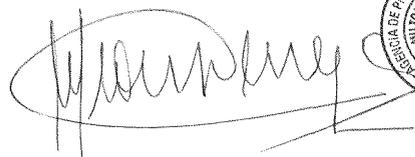
Estando las partes de acuerdo con todos los términos de la presente Adenda de Modificación del Contrato de Inversión, lo suscriben, en Lima, en tres (03) originales de igual contenido, a los veintiocho (28) días del mes de junio de 2012.

Por el INVERSIONISTA


Patricia Nakahodo Higa
Apoderada
GTS REPARTICIÓN S.A.C.

Por el ESTADO


Roberto Carlos Tamayo Pereyra,
Director General de Electricidad
Ministerio de Energía y Minas



Milton Martín von Hesse La Serna
Director Ejecutivo
Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN





PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción de la Inversión Privada

DECENIO DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL PERÚ AÑO DE LA INTEGRACIÓN NACIONAL Y EL RECONOCIMIENTO DE NUESTRA DIVERSIDAD

ANEXO I

GTS REPARTICIÓN S.A.C.
Cronograma de Inversiones Valorizado (en US\$)
Proyecto Repartición Solar 20 T

	Total	abr-10	may-10	jun-10	jul-10	ago-10	sep-10	oct-10	nov-10	dic-10	ene-11	feb-11	mar-11	abr-11	may-11	jun-11	jul-11	ago-11	sep-11	oct-11	nov-11	dic-11	ene-12	feb-12	mar-12	abr-12	may-12	jun-12	jul-12	ago-12	sep-12	Del 1 al 30 oct-12		
Promoción y Desarrollo (PLA)	5,943,485	111,032	0	233,235	2,156	1,806	4,529	2,206	0	20,080	1,395	4,901	0	5,400	43,381	18,126	1,570	43,572	1,572	15,980	5,383	5,935	6,621	6,621	6,621	220,621	1,290,621	2,390,121	0	0	0	1,500,000		
Gestiones Administrativas	2,140,000	107,000	0	214,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	214,000	1,284,000	321,000	0	0	0		
1. Firma PPA	107,000	107,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Concesión usufructo terrenos	428,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Certificado pre-operatividad COES	214,000	0	0	214,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Concesión definitiva	428,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Obtención punto de conexión	428,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Permisos de construcción	214,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	214,000	0	0	0	0	0	0	
7. Servidumbres línea de evacuación	107,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Cierre financiero	214,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Asesoramiento	191,383	4,032	0	19,235	2,156	1,584	4,529	2,206	0	10,552	1,395	4,901	0	5,400	43,122	8,823	0	41,031	0	14,415	3,808	2,366	4,538	4,538	4,538	4,538	4,538	4,538	4,538	0	0	0	0	
Legal	40,248	892	0	6,675	0	0	1,657	0	0	0	0	0	0	0	19,024	0	0	0	0	0	0	0	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	0	0	0	0	
Técnico	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Estudio Pre-operatividad	15,700	3,140	0	12,560	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Estudio Topográfico	18,151	0	0	0	609	609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16,933	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estudio Arqueológico	21,455	0	0	0	1,547	975	2,872	0	0	7,352	0	4,901	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Estudio Ambiental	12,424	0	0	0	0	0	0	2,206	0	0	1,395	0	0	0	0	8,823	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gestiones MDL	7,932	0	0	0	0	0	0	0	0	3,200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,366	0	2,366	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingeniería	60,245	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,098	0	0	24,098	0	12,049	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dirección de Obra	15,228	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,538	2,538	2,538	2,538	2,538	2,538	2,538	0	0	0	0	0	
Ejecución	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Administración Contable y Tributaria	49,602	0	0	0	0	222	0	0	0	9,528	0	0	0	5,400	259	9,303	1,570	2,541	1,572	1,565	1,575	3,569	2,083	2,083	2,083	2,083	2,083	2,083	2,083	0	0	0	0	
Comisión de Gestión de GTS	3,562,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,500,000	
Contrato de construcción "llave en mano" (EPC)	66,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	976,321	8,923,679	4,950,000	4,950,000	35,342,758	0	0	10,857,242
1. Firma del contrato (15%)	9,900,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	976,321	8,923,679	0	0	0	0	0	
2. Terminación de la obra civil (15%)	9,900,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Entrega de los soportes de los módulos (5%)	3,300,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Instalación de los soportes de los módulos (10%)	6,600,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Entrega de los módulos (10%)	6,600,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Instalación de los módulos (35%)	23,100,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Obtención Acta de Recepción Provisional (10%)	6,600,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,257,242
Otros Gastos	1,606,091	0	0	0	0	0	0	0	0	0	823	1,410	338	0	248	0	0	650	1,480	13,445	25,114	50,323	0	0	171,635	309,375	309,375	721,875	0	0	0	0	0	
Due Diligence Legal	412,499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25,114	48,843	0	0	29,167	103,125	103,125	103,125	0	0	0	0	0
Due Diligence Técnica	412,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	103,125	103,125	103,125	0	0	0	0	0	
Due Diligence Financiera	412,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros conceptos	368,592	0	0	0	0	0	0	0	0	0	823	1,410	338	0	248	0	0	650	1,480	13,445	0	1,480	0	0	39,343	103,125	103,125	103,125	0	0	0	0	0	
Total	73,549,576	111,032	0	233,235	2,156	1,806	4,529	2,206	0	20,080	2,218	6,311	338	5,400	43,629	18,126	1,570	44,222	3,052	29,425	30,497	56,258	6,621	982,942	9,101,935	5,479,996	6,549,996	38,454,754	0	0	0	12,357,242		

Abog. José La Torre Peramás

DIRECCIÓN DE SERVICIOS AL INVERSOR
CARLOS HERRERA PERAZZA
DIRECTOR